

BAREME D'HONORAIRES

VENTE

Immeubles bâtis ou non bâtis à usage d'habitation

	Montant HT	Montant TTC
De 0 à 90.000 €	5.833,33 €	7.000 €
De 90.000 € à 120.000 €	7.500 €	9.000 €
De 120.001 € à 160.000 €	10.000 €	12.000 €
De 160.001 € à 200.000 €	12.500 €	15.000 €
De 200.001 € à 250.000 €	15.000 €	18.000 €
De 250.001 € à 300.000 €	17.500 €	21.000 €
300.000 € et plus	5,8 %	7 %

Autres : dépendances vendues isolément (parking, garage, cave ...)

	Montant HT	Montant TTC
Forfait	3.333,33 €	4.000 €

Honoraires de transaction à la charge de l'acquéreur sauf stipulation contraires prévues au mandat

Cessions de fonds de commerce - droit au bail - murs commerciaux

	Montant HT
De 0 € à 50.000 €	5.000 €
De 50.001 € à 100.000 €	8.000 €
De 100.001 à 200.000 €	9 %
200.000 € et plus	8 %

LOCATION

Bureaux et commerces

(Les honoraires de négociation sont à la charge de l'acquéreur)

Bail inférieur à 36 mois : Trois mois de loyer hors taxes, frais de rédaction inclus

Bail professionnel et commercial 3-6-9 ans : 9 % HT des loyers de la première période triennale

Baux habitation

(Calculé sur le loyer annuel)

	Bailleur	Locataire
Honoraires de négociation	1%	
Honoraires de visite et rédaction	4%	4%
Etat des lieux	2%	2%
TOTAL TTC	7%	6%

ADMINISTRATION DE BIENS

Loyers paiement par mois : 7 % TTC

SYNDICAT DE COPROPRIETE

Copropriété de 1 à 10 lots : 1.800 € TTC
 Copropriété de 11 à 20 lots : 170 € TTC par lot
 Copropriété de 21 à 100 lots : 150 € TTC par lot
 Copropriété de plus de 100 lots : 120 € TTC par lot



BAREME D'HONORAIRES