

SAINT-SERVAN
1 rue George V
35400 Saint-Malo

SIÈGE SOCIAL – LE SILLON
74, chaussée du Sillon
35400 Saint-Malo

02 99 20 01 25
saint-malo@bizeulimmobilier.com

Saint Malo est notre histoire

Plus que personne, nous connaissons les biens, les Hommes et leurs histoires.

Depuis 1954, nous travaillons au coeur de la cité corsaire.

Notre savoir-faire immobilier se transmet de génération en génération,
notre métier est une passion.

La polyvalence fait la force

Vente, achat, location, résidences séniors, notre champ d'action
s'étend sur toute la Côte d'Emeraude.

Nous connaissons les biens et apportons une vision globale
du marché et de ses évolutions.

Partager nos expériences

Vous accompagner, c'est d'abord vous écouter.

En définissant précisément vos problématiques immobilières,
nous vous proposons une offre personnalisée au plus proche de vos attentes.

Chez Bizeul immobilier, votre satisfaction est notre critère principal
depuis toujours.

BIZEUL IMMOBILIER, NOUS SOMMES NÉS ICI

TRANSACTION LOCATION EXPERTISE IMMOBILIÈRE
GESTION LOCATIVE SYNDIC COMMERCE – ENTREPRISE – CHR
INVESTISSEMENT PROMOTEUR LOTISSEUR



UN ÉCLAT NOUVEAU
AU CŒUR DE SAINT-MALO

ÉCLIPSE



ÉCLIPSE


La Cité Corsaire, ville historiquement très ouverte sur le monde, connaît depuis plusieurs années un véritable renouveau.

Attirés par la douceur de l'air marin et par la bonne santé économique de Saint-Malo, familles, jeunes actifs et séniors viennent profiter de cet admirable cadre de vie.

Le quartier profite d'une situation privilégiée, avec un accès direct à l'Intra-Muros et à la plage du Sillon, la proximité immédiate de la gare SNCF et routière, ainsi que de nombreux équipements accessibles à pied : médiathèque, cinéma, hôpital.

À la fois vivant et paisible, il bénéficie du dynamisme des commerces environnants tout en préservant le calme de ses rues résidentielles, facilement parcourables à pied ou à vélo.



 12 LOGEMENTS


 4 LOGEMENTS T2


 6 LOGEMENTS T3


 2 LOGEMENTS T4


 STATIONNEMENTS

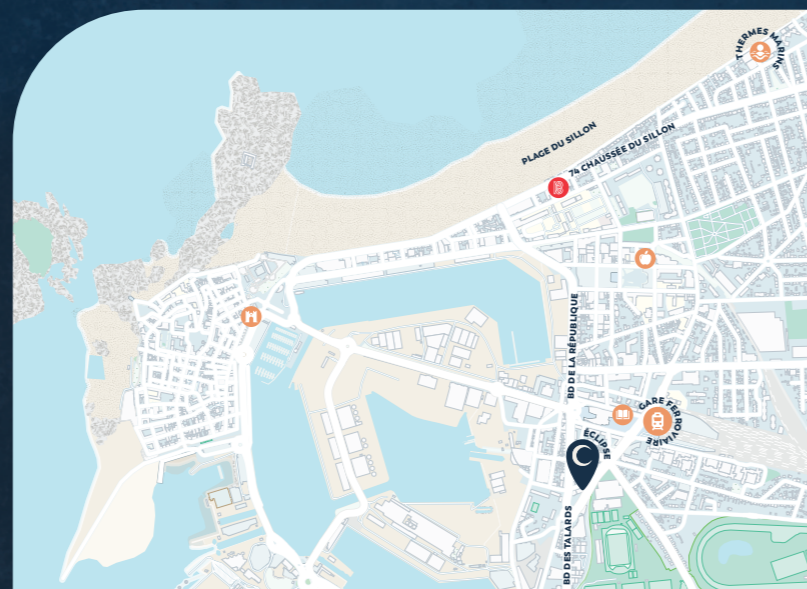
EMPLACEMENT IDÉAL

 À 5 minutes de la gare

 À 10 minutes à pied d'Intra-Muros

 À 2 minutes à pied de la médiathèque

 À 10 minutes à pied du marché de Rocabey



ÉCLIPSE se dresse comme un repère contemporain, marqué par des lignes sobres et affirmées.

Le contraste des matériaux, le béton matricié, l'élégance du bois, l'accord des enduits composent une façade vivante et dévoile un jeu d'ombres et de lumière.

Ici, l'horizon s'ouvre, invitant à une nouvelle façon d'habiter Saint-Malo, dans une écriture architecturale qui conjugue équilibre et modernité.

LE MOT DE L'ARCHITECTE

Au cœur de Saint-Malo, le projet ÉCLIPSE s'inscrit dans la dynamique de renouvellement urbain du quartier. L'architecture, contemporaine et épurée, dialogue avec la ville tout en offrant des espaces intimes et lumineux. Chaque logement s'ouvre vers l'extérieur, par des balcons, terrasses ou loggias conçus comme des prolongements naturels des pièces de vie, invitant la lumière et les saisons à entrer. Les matériaux, choisis avec soin pour leur noblesse et leur pérennité, racontent une histoire de durabilité et d'élégance. Plus qu'un simple bâtiment, l'ensemble se veut un lieu à vivre, ouvert, accueillant et en harmonie avec le mouvement urbain qui l'entoure.

